

Beneficiar, Municipiul Sfantu Gheorghe

Nr. /

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: Construire sens giratoriu conform PUZ aprobat prin HCL 428/2017.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Municipiul Sfantu Gheorghe

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): Municipiul Sfantu Gheorghe

1.4. Beneficiarul investiției: Municipiul Sfantu Gheorghe

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: S.C. ROYAL CDV G2 S.R.L., Suceava, RO29301672, Romania

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Terenurile afectate de lucrare se afla in intravilanul localitatii Sf. Gheorghe, respectiv al localitatii Arcus fiind in proprietatea publica si privata a unor persoane fizice si juridice.

Categoria de folosinta actuala a terenului: drumuri si cai ferate, subcategoriile drumuri nationale si comunale.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

- amplasamentul obiectivului supus investiției se afla pe teritoriul municipiului Sf. Gheorghe si al comunei Arcus pe DN 12 (E578), km 12+600;
- modernizarea si dezvoltarea infrastructurii de transport rutier existente;
- accesul facil al locuitorilor din zona;
- accesul facil al autovehiculelor destinate situatiilor de urgenta.

- b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile
- accesul se realizează din drumul național DN 12.
- c) surse de poluare existente în zonă
- în zona nu au fost identificate surse de poluare.
- d) particularități de relief
- obiectivul este amplasat într-o zonă construită.
- e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților
- în zona există rețele de utilități cum ar fi:
 - rețea de alimentare cu apă;
 - rețea de alimentare cu energie electrică;
 - rețea de canalizare menajeră.
- f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protecție, în măsura în care pot fi identificate
- nu este cazul;
- g) posibile obligații de servitute
- nu este cazul;
- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;
- nu este cazul;
- i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;
- reglementările urbanistice sunt conform PUG al Municipiului Sfantu Gheorghe;
- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție
- nu este cazul;

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni

- categoria de folosinta actuala a terenului: drumuri si cai ferate, subcategoriile drumuri nationale si comunale.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

-se preconizeaza ca prin realizarea investitiei se vor asigura conditii optime si sigure pentru desfasurarea circulatiei;

-vor fi cuprinse lucrari de modernizare a drumului prin realizarea unui sens giratoriu care sa satisfaca nevoile actuale si de viitor;

-atat in plan orizontal cat si in plan vertical se va pastra traseul existent al drumului, facandu-se doar acele corecturi locale si strict necesare imbunatatirii elementelor geometrice legate de circulatie ori de realizarea sistemului rutier adoptat pentru sensul giratoriu.

-documentatiile tehnice realizate vor respecta prevederile HG 907/2016 si a actelor normative in vigoare.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare

- se vor realiza lucrarile de construire sens giratoriu descrise in expertiza tehnica exigenta A4,B2,D.

d) număr estimat de utilizatori

-datorita specificului investitiei acesta nu poate fi determinat.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse

- durata de functionare este conform normativelor tehnice in vigoare.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

-se solicita realizarea lucrarilor de construire sens giratoriu descrise in cadrul expertizei tehnice realizate precum si a celor rezultate necesare pentru aducerea obiectivului la un nivel tehnic corespunzator;

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

-solutiile tehnice adoptate vor fi in conformitate cu prevederile tehnice in vigoare, cu condictionarile urbanistice ale zonei, de protecție a mediului și a patrimoniului;

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

-lucrarile solicitate sunt necesare pentru aducerea constructiei la un nivel tehnic corespunzator conform concluziilor expertizelor tehnice realizate;

Fazele de proiectare solicitate:

- documentatii pentru obtinerea avizele/acordurile solicitate prin certificatul de urbanism;
- Studiu de Fezabilitate - inclusiv studii topografice, geotehnice, deviz general, devize pe obiecte, in conformitate cu prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

Toate studiile de teren cad in sarcina proiectantului:

-ridicarea topografica

-studiul geotehnic

Expertiza tehnica exigenta A4,B2,D cade in sarcina proiectantului.

Nota:

- Studiul de fezabilitate va avea prevazuta, ca pagina de capat, pagina de semnaturi, prin care laboratorul acesteia isi insuseste si asuma datele si solutiile propuse, si care va contine cel puțin urmatoarele date: nr .. /data, numele si prenumele in clar ale proiectantilor pe specialitati, ale persoanei responsabile de proiect, sef de proiect/director de proiect, inclusiv semnaturile acestora si stampila;
- Studiul de Fezabilitate se va elabora in 3 ex. originale tiparite + 1 ex. electronic (scanat cu semnaturi si stampile);
- Restul de documente in 2 ex. originale tiparite + 1 ex. Electronic;
- Documentatia pentru obtinerea avizelor si acordurilor 1 ex. tiparit.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Se va respecta expertiza tehnica realizata pentru acest obiectiv precum si normativele si legislatia tehnica in vigoare.

Documentatiile tehnico economice trebuie sa respecte prevederile din:

- Legea nr. 10/1995, republicata, privind calitatea in constructii;
- HG. 907/2016, privind aprobarea continutului cadru al documentatiei tehnico - economice aferente investitiilor publice;
- Legea 98/2016, privind achizițiile publice;
- Regulamentul privind controlul de stat al calitatii in constructii, aprobat prin HG nr. 273/1994;
- Protectia mediului: Legea 137/2000;
- H.G. 925/1995 – Regulamentul de expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiei;

- Normativ pentru dimensionarea straturilor rutiere suple si semirigide (metoda analitica) – Indicativ PD 177 – 2001;
- Normativ pentru dimensionarea straturilor bituminoase de ranforsare a sistemelor rutiere suple si semirigide, indicativ AND550 din 1999;
- Ordinul M.T. nr. 1295 din 30.08.2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;
- Ordinul M.T. nr. 1296 din 30.08.2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor;

Aprob

Beneficiar,

Luat la cunoștință

Investitor,

Întocmit

Beneficiar,